

PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

Za období: 12/2025

Obec Hluchov; IČO 00288241; Hluchov 2, Hluchov, 798 41

Právní forma: Obec

Předmět činnosti:

Sestavená k: 31.12.2025

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 17.2.2026

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Nepředpokládá se ukončení či omezení činnosti účetní jednotky.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Novelizací vyhlášky č. 410/2009 nastaly od 1.1.2015 změny v účtové osnově vybraných účetních jednotek, např.:
Změna obsahového vymezení u účtu 342 - účtují se závazky a pohledávky za veškerými daněmi (kromě DPPO a DPH) a poplatky.

Nové účty pro zprostředkování dotací: např.

- účet 375 - Zprostředkování krátkodobých transferů

- účet 475 - Zprostředkování dlouhodobých transferů.

Změny nastaly u účtů podrozvahové evidence, např. nové účty pro transfery:

- účet 915 - Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů

- účet 916 - Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů

Stanovila se hladina významnosti u časového rozlišení - nevýznamné částky nepřesahující 10.000 Kč týkající se určených nákladů a výnosů.

Byla zrušena příloha N (mzdové náklady).

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Použité účetní metody:

- Způsob účtování dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku: majetek je veden v účetnictví v pořizovacích cenách analyticky dle položek.

- Drobný dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek (hmotný od pořizovací ceny 3.000 Kč do 40.000 Kč s dobou použitelnosti delší než 1 rok, nehmotný od 7.000 Kč do 60.000 Kč) je v účtech účtové třídy 01,02 souvztažně s účty třídy 07,08.

Na podrozvahových účtech vede účetní jednotka Jiný drobný nehmotný majetek v rozmezí od 1.000-7.000 Kč - účet 901, Jiný drobný hmotný majetek v rozmezí od 1.000-3.000 Kč - účet 902.

- Účetní jednotka užívá od 1. 1. 2012 rovnoměrný způsob odpisování majetku, o účetních odpisech je účtováno 1x ročně nejpozději k 31.12. daného účetního období. Dle novely ČSÚ č. 708 (odpisování dlouhodobého majetku) byl Odpisový plán na rok 2015 byl změněn, byla zrušena zůstatková hodnota a zbytková hodnota majetku nebyla stanovena

- Opravné položky se účtují 1x ročně nejpozději k 31.12. daného účet. Období.

- Časově rozlišuje zálohy na energie

- Časově nerozlišuje určené náklady a výnosy v nevýznamných částkách do 10.000 Kč a opakující se platby bez ohledu na jejich velikost

- Účetní jednotka vede fond obnovy vodovodu (účet 419)

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

| Název položky | Účet | 1 | 2 |
|--|------|---------------------|----------------------|
| | | ÚČETNÍ OBDOBÍ | |
| | | Běžné | Minulé |
| P.I. Majetek a závazky účetní jednotky | | 1 255 893,56 | 1 215 410,83 |
| 1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek | 901 | 32 561,30 | 32 561,30 |
| 2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek | 902 | 236 710,35 | 196 227,62 |
| 3. Vyřazené pohledávky | 905 | 15 240,00 | 15 240,00 |
| 4. Vyřazené závazky | 906 | 0,00 | 0,00 |
| 5. Ostatní majetek | 909 | 971 381,91 | 971 381,91 |
| P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů | | 250 000,00 | 0,00 |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů | 911 | 0,00 | 0,00 |
| 2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů | 912 | 0,00 | 0,00 |
| 3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů | 913 | 0,00 | 0,00 |
| 4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů | 914 | 0,00 | 0,00 |
| 5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů | 915 | 250 000,00 | 0,00 |
| 6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů | 916 | 0,00 | 0,00 |
| P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou | | 0,00 | 0,00 |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou | 921 | 0,00 | 0,00 |
| 2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou | 922 | 0,00 | 0,00 |
| 3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce | 923 | 0,00 | 0,00 |
| 4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce | 924 | 0,00 | 0,00 |
| 5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů | 925 | 0,00 | 0,00 |
| 6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů | 926 | 0,00 | 0,00 |
| P.IV. Další podmíněné pohledávky | | 137 657,70 | 137 657,70 |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku | 931 | 0,00 | 0,00 |
| 2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku | 932 | 0,00 | 0,00 |
| 3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv | 933 | 0,00 | 0,00 |
| 4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv | 934 | 137 657,70 | 137 657,70 |
| 5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní | 939 | 0,00 | 0,00 |
| 6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní | 941 | 0,00 | 0,00 |
| 7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům | 942 | 0,00 | 0,00 |
| 8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům | 943 | 0,00 | 0,00 |
| 9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění | 944 | 0,00 | 0,00 |
| 10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění | 945 | 0,00 | 0,00 |
| 11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení | 947 | 0,00 | 0,00 |
| 12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení | 948 | 0,00 | 0,00 |
| P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů | | 2 981 318,06 | 24 262 797,94 |
| 1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů | 951 | 0,00 | 0,00 |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů | 952 | 0,00 | 0,00 |
| 3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů | 953 | 0,00 | 0,00 |
| 4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů | 954 | 0,00 | 0,00 |
| 5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů | 955 | 2 981 318,06 | 24 262 797,94 |
| 6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů | 956 | 0,00 | 0,00 |
| P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku | | 0,00 | 0,00 |
| 1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu | 961 | 0,00 | 0,00 |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu | 962 | 0,00 | 0,00 |
| 3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu | 963 | 0,00 | 0,00 |
| 4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu | 964 | 0,00 | 0,00 |
| 5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce | 965 | 0,00 | 0,00 |
| 6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce | 966 | 0,00 | 0,00 |
| 7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů | 967 | 0,00 | 0,00 |
| 8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů | 968 | 0,00 | 0,00 |
| P.VII. Další podmíněné závazky | | 0,00 | 0,00 |
| 1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku | 971 | 0,00 | 0,00 |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku | 972 | 0,00 | 0,00 |
| 3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv | 973 | 0,00 | 0,00 |
| 4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv | 974 | 0,00 | 0,00 |
| 5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu | 975 | 0,00 | 0,00 |
| 6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu | 976 | 0,00 | 0,00 |
| 7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní | 978 | 0,00 | 0,00 |
| 8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní | 979 | 0,00 | 0,00 |
| 9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových | 981 | 0,00 | 0,00 |
| 10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových | 982 | 0,00 | 0,00 |
| 11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních | 983 | 0,00 | 0,00 |
| 12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních | 984 | 0,00 | 0,00 |
| 13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení | 985 | 0,00 | 0,00 |
| 14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení | 986 | 0,00 | 0,00 |

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

| Název položky | Účet | 1 | 2 |
|---|------|---------------|---------------|
| | | ÚČETNÍ OBDOBÍ | |
| | | Běžné | Minulé |
| P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty | | 0,00 | 0,00 |
| 1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva | 991 | 0,00 | 0,00 |
| 2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva | 992 | 0,00 | 0,00 |
| 3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva | 993 | 0,00 | 0,00 |
| 4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva | 994 | 0,00 | 0,00 |
| 5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům | 999 | 4 624 869,32 | 25 615 866,47 |

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

B.1. Informace podle § 66 odst. 6**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

K 31.12.2025 nemá účetní jednotka podaný návrh na vklad do katastru nemovitostí, ke kterému k datu uzávěrky nepřišla doložka o zápisu do KN.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Tato informace se netýká naší účetní jednotky, ÚSC není příspěvkovou organizací a netvoří investiční fond.

| C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku" | | |
|--|---------------|---------------|
| Název položky | 1 | 2 |
| | ÚČETNÍ OBDOBÍ | |
| | Běžné | Minulé |
| C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období | 15 962 545,25 | 15 686 739,69 |
| C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti | 173 821,32 | 173 821,32 |

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: 0,00

Netýká se naší účetní jednotky.

D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostemHodnota: 0,00 m²**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²**

Hodnota: 0,00 Kč

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobemHodnota: 0,00 m²**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: 0,00 Kč

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: 0,00 Kč

Netýká se naší účetní jednotky.

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

| K položce | Doplnující informace | Částka |
|----------------|--|----------------------|
| C.II.6. | Fond obnovy vodovodu. | 300 000,00 |
| A.II.6. | Pořízení DDHM | 2 269 555,35 |
| A.II.8. | Kanalizace a ČOV, projektová dokumentace na chodníky, projektová dokumentace fotovoltaika ČOV, | 50 207 825,56 |
| D.II.1. | Dlouhodobý úvěr přijatý na financování rekonstrukce budovy obecního úřadu ve výši 10.000.000,00 Kč. Byl čerpán v průběhu let 2018-2019. Splátky úvěru jsou realizovány od roku 2022 ve výši 83.333,00 Kč. Dlouhodobý úvěr na financování stavby splaškové kanalizace a ČOV ve výši 14.679.000,00 Kč. Byl čerpán v průběhu let 2024-2025. Splátky úvěru budou realizovány od 7/2025 ve výši 64.382,00 Kč. | 17 953 198,71 |

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

| K položce | Doplnující informace | Částka |
|----------------|--|-------------------|
| A.I.35. | Náklady na pořízení drobného majetku definovaného ve vnitřní směrnici. | 120 589,14 |
| A.II.2. | Úroky z úvěrů na rekonstrukci budovy OÚ a na stavbu kanalizace a ČOV. | 686 016,92 |

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

| Název položky | Běžné účetní období |
|--|---------------------|
| G. Ostatní fondy | |
| G.I. Počáteční stav fondu k 1.1. | 275 000,00 |
| G.II. Tvorba fondu | 25 000,00 |
| 1. Přebytky hospodaření z minulých let | 25 000,00 |
| 2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce | 0,00 |
| 3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů | 0,00 |
| 4. Ostatní tvorba fondu | 0,00 |
| G.III. Čerpání fondu | 0,00 |
| G.IV. Konečný stav fondu | 300 000,00 |

G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy

| Název položky | 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|---------------|--------------|---------------|---------------|
| | ÚČETNÍ OBDOBÍ | | | |
| | Běžné | | | Minulé |
| | Brutto | Korekce | Netto | |
| G. Stavby | 34 694 488,28 | 9 834 642,98 | 24 859 845,30 | 25 457 929,30 |
| G.1. Bytové domy a bytové jednotky | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu | 23 191 969,08 | 4 532 632,00 | 18 659 337,08 | 19 175 001,08 |
| G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| G.4. Komunikace a veřejné osvětlení | 1 560 015,70 | 1 181 173,00 | 378 842,70 | 408 350,70 |
| G.5. Jiné inženýrské sítě | 8 173 685,60 | 3 284 936,98 | 4 888 748,62 | 5 051 732,62 |
| G.6. Ostatní stavby | 1 768 817,90 | 835 901,00 | 932 916,90 | 822 844,90 |

H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy

| Název položky | 1 | 2 | 3 | 4 |
|--|---------------|---------|--------------|--------------|
| | ÚČETNÍ OBDOBÍ | | | |
| | Běžné | | | Minulé |
| | Brutto | Korekce | Netto | |
| H. Pozemky | 4 420 108,65 | 0,00 | 4 420 108,65 | 4 397 305,85 |
| H.1. Stavební pozemky | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| H.2. Lesní pozemky | 766 233,00 | 0,00 | 766 233,00 | 766 233,00 |
| H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky | 862 700,12 | 0,00 | 862 700,12 | 877 733,00 |
| H.4. Zastavěná plocha | 43 032,00 | 0,00 | 43 032,00 | 43 032,00 |
| H.5. Ostatní pozemky | 2 748 143,53 | 0,00 | 2 748 143,53 | 2 710 307,85 |

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

| Název položky | 1 | 2 |
|---|---------------|-------------|
| | ÚČETNÍ OBDOBÍ | |
| | Běžné | Minulé |
| I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou | 0,00 | 0,00 |
| I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | 0,00 | 0,00 |
| I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou | 0,00 | 0,00 |

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

| Název položky | 1 | 2 |
|--|---------------|-------------|
| | ÚČETNÍ OBDOBÍ | |
| | Běžné | Minulé |
| J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou | 0,00 | 0,00 |
| J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | 0,00 | 0,00 |
| J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou | 0,00 | 0,00 |

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Odesláno dne:

Razítko:

.....
Podpis vedoucího účetní jednotky